



# COMUNE DI GIACCIANO CON BARUCHELLA

Provincia di Rovigo

## PROGETTO DEFINITIVO ed ESECUTIVO

per lavori di realizzazione di un tratto di pista ciclabile nel Comune di  
Giacciano con Baruchella ~ località Baruchella ~.



TAVOLA:

**2**

## STUDIO DI PREFATTIBILITA' AMBIENTALE ED INSEDIAMENTO URBANISTICO

REVISIONE:

DATA:

DESCRIZIONE:

Il Tecnico Incaricato:

Cappellari Geom. Francesco



Badia Polesine Febbraio 2022

Il Responsabile  
dell'area tecnica:

STUDIO TECNICO CAPPELLARI GEOM. FRANCESCO

Riviera Pace n. 141/1 Badia Polesine (Ro) Tel. 0425/590664 Fax 0425/52604 e-mail: studiocappellari.bp@gmail.com

## **INDICE STUDIO DI PREFATTIBILITÀ AMBIENTALE**

<b>1</b>	<b>PREMESSA .....</b>	<b>2</b>
<b>2</b>	<b>LOCALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO .....</b>	<b>3</b>
<b>3</b>	<b>INQUADRAMENTO URBANISTICO .....</b>	<b>5</b>
<b>4</b>	<b>DATI CATASTALI E DISPONIBILITÀ DELLE AREE .....</b>	<b>7</b>
<b>5</b>	<b>OBIETTIVI E BENEFICI PER LA COLLETTIVITÀ .....</b>	<b>8</b>
<b>6</b>	<b>IMPATTO AMBIENTALE .....</b>	<b>8</b>
<b>7</b>	<b>FATTIBILITÀ E CONCLUSIONI .....</b>	<b>9</b>

## **1 PREMESSA**

Con delibera della G.C. n°57 del 08.10.2015 e successivo progetto di variante con delibera della G.C. n°25 del 14.03.2017 è stato approvato un progetto esecutivo per la realizzazione di un tratto di pista ciclabile che parte dall'attraversamento della Fossa Maestra su Via Contarina e prosegue su Via O. Scavazza, collegando l'innesto della strada comunale per l'area cimiteriale sino a raggiungere Via F. Filzi.

Con il presente intervento, si intende realizzare un tratto di pista ciclabile, che colleghi Via Spizzenetto alla zona agro-industriale posta a lato nord, in un'ottica generale di futuro collegamento del centro abitato di Baruchella al Centro Commerciale IL FARO.

## 2 LOCALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO

I lavori interesseranno un tratto di area verde che si muove parallela a Via Spizzenetto fino ad arrivare all'ingresso dell'area agro-industriale.

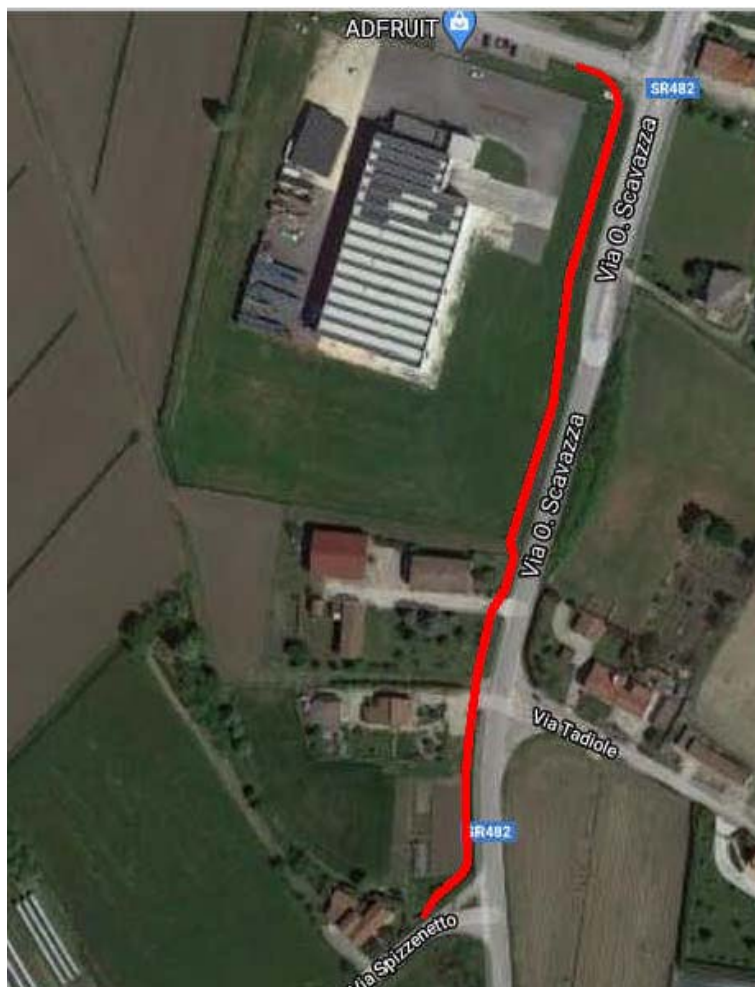


Fig. 1 – stralcio ortofoto con evidenziato sedime pista ciclabile da realizzare

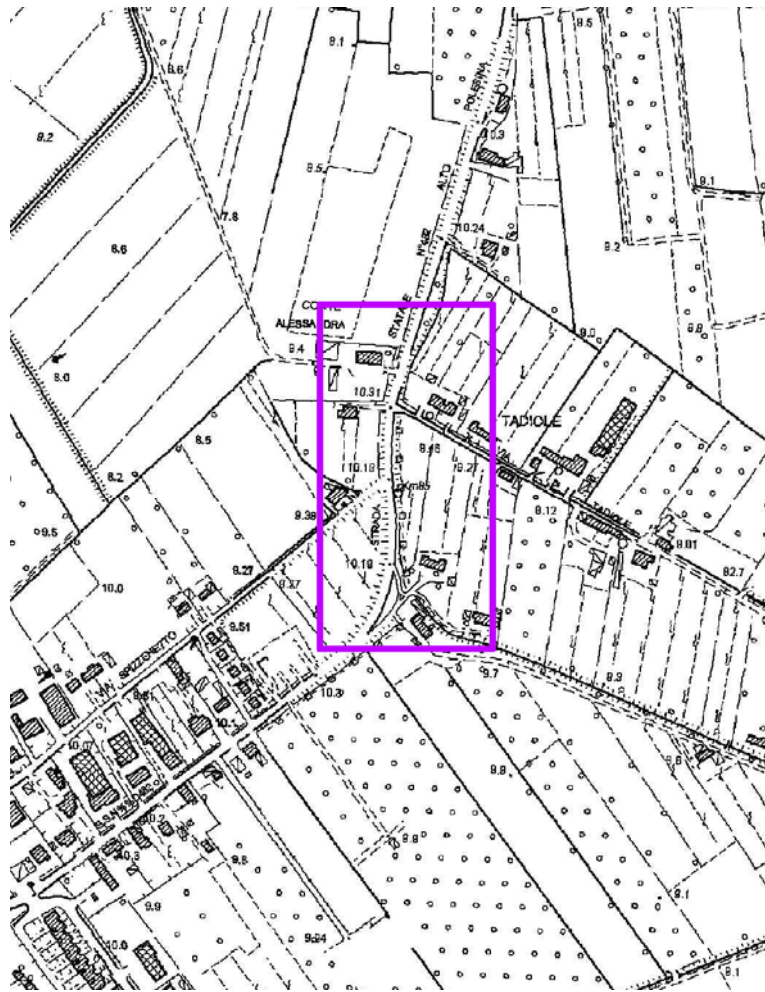


Fig. 2 – carta tecnica regionale



### 3 INQUADRAMENTO URBANISTICO

Da un punto di vista urbanistico l'area è interessata dall'intervento progettuale, secondo il vigente Piano degli Interventi del Comune di Giacciano con Baruchella, ricade parte in zona agricola (E/2 ed E/3) e parte in zona per attività agroindustriali (D3/a).

Si precisa che l'intervento progettuale sarà realizzato parallelamente a Via O. Scavazza - Strada Regionale 482.

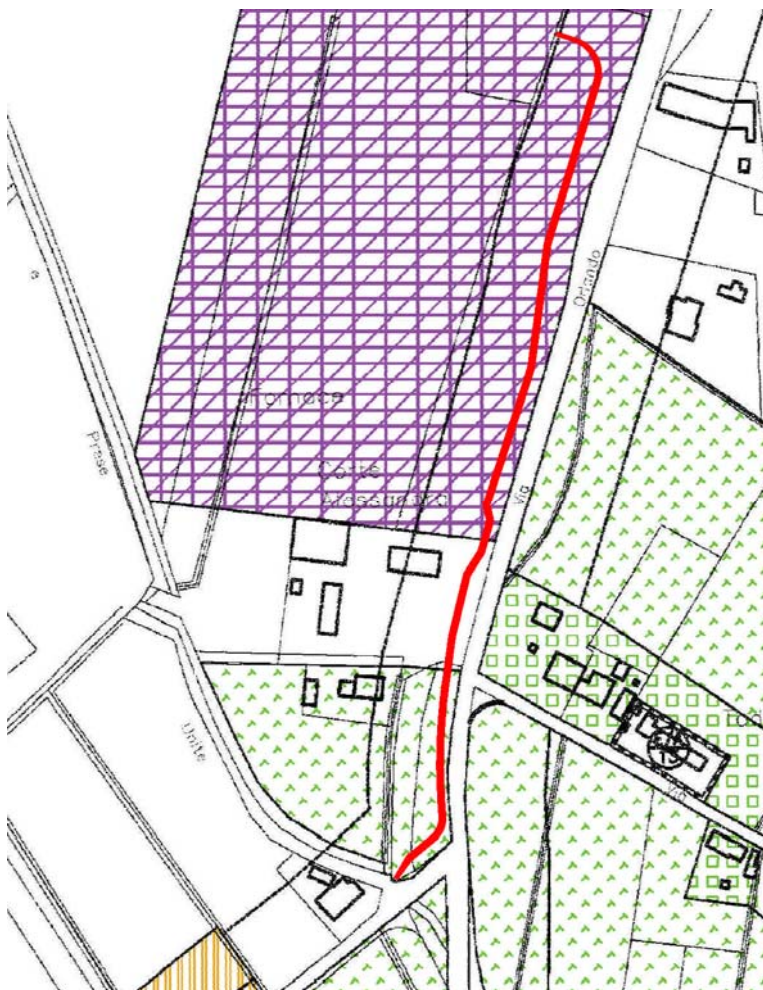


Fig. 3 – stralcio del Piano degli Interventi vigente con evidenziato sedime pista ciclabile da realizzare

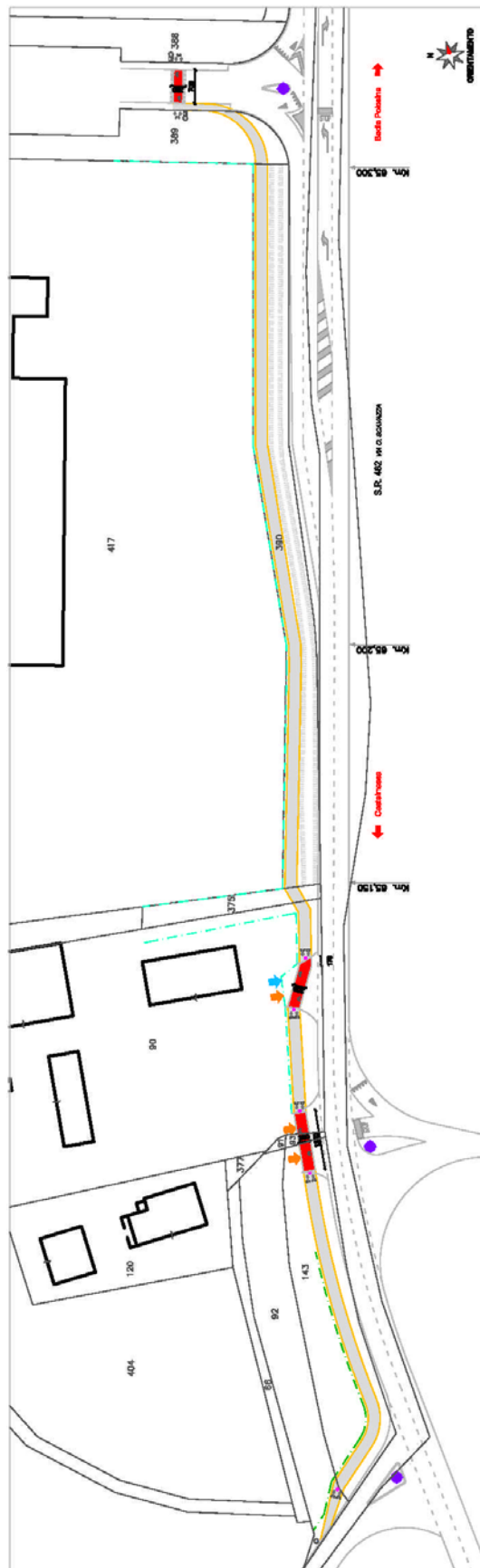


Fig. 4 – stralcio rilievo aerofotogrammetrico con individuazione dell'intervento

#### **4 DATI CATASTALI E DISPONIBILITÀ DELLE AREE**

Per realizzare l'opera si dovrà provvedere all'acquisizione di alcune piccole aree di proprietà di privati, parallele alla S.R. 482, costituenti parziale sedime della nuova pista ciclabile.

Le porzioni di particelle interessate dall'intervento sono censite nel catasto terreni del Comune di Giacciano con Baruchella al foglio 3 mappali 92 p., 143 p., 93, 90 p., 357 p. (da espropriare) e 390 p., 399 p., 386 p. (di proprietà del Comune di Giacciano con Baruchella).

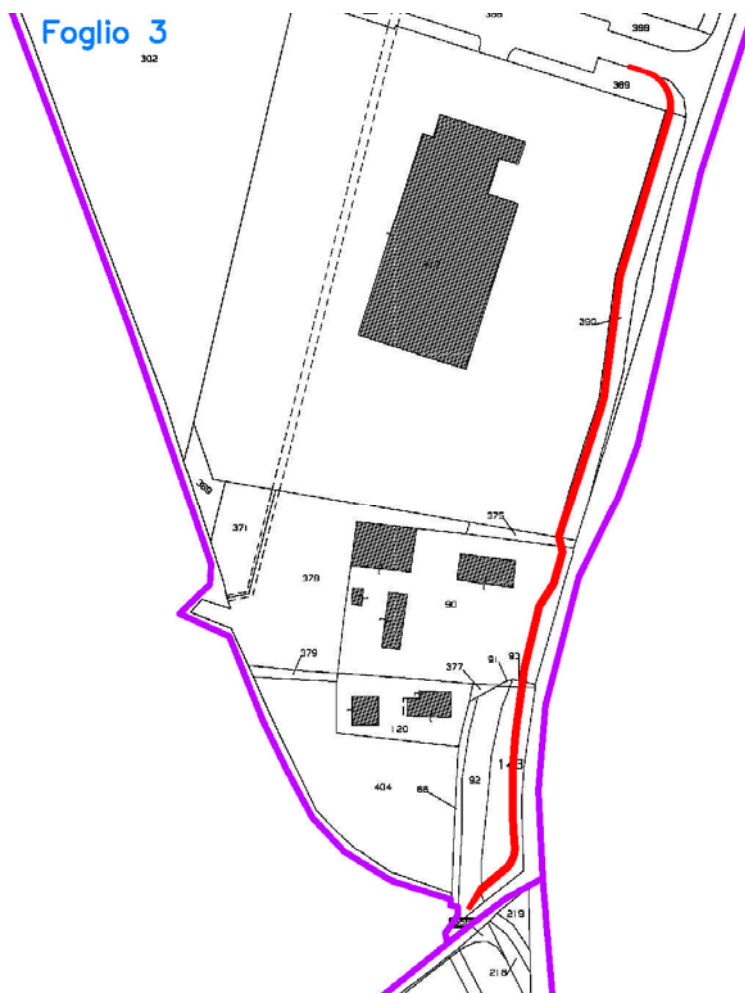


Fig. 5 – stralcio estratto di mappa con evidenziato sedime pista ciclabile da realizzare



## **5 OBIETTIVI E BENEFICI PER LA COLLETTIVITÀ**

L'opera ha come obiettivo il proseguo del primo tratto di pista ciclabile, che inizia dall'attraversamento della Fossa Maestra su Via Contarina, prosegue su Via O. Scavazza e termina sull'incrocio di Via F. Filzi.

Lo scopo di tale intervento è quello di rendere meno pericoloso cittadini il tratto di strada che collega il centro abitato di Baruchella al Centro Commerciale IL FARO, pertanto si è deciso di realizzare un primo tratto di pista ciclabile che parte dall'incrocio con Via Spizzenetto e Via O. Scavazza (Strada Regionale 482) fino alla zona agro-industriale posta a lato nord, per poi proseguire con un futuro collegamento fino alla zona commerciale.

## **6 IMPATTO AMBIENTALE**

Data la tipologia dell'intervento sono da escludere impatti negativi, in effetti è da evidenziare come tale intervento potrà apportare benefici ai cittadini sia a livello di sicurezza che di comodità. Con la realizzazione della pista ciclabile infatti, verrà eseguito anche un impianto di illuminazione pubblica lungo tutto il tratto della stessa sede ciclabile.

Per eseguire l'opera in modo che sia funzionale alle esigenze immediate, nonché idoneo a nuovi futuri interventi, si prevede:

- la demolizione di alcuni tratti di recinzione ricadenti sulle aree oggetto di intervento ed il successivo rifacimento delle stesse;
- la fornitura e posa di nuovi punti luce per l'illuminazione della pista ciclabile;
- la realizzazione della pista ciclabile, parallela al S.R.482, avente una larghezza di ml. 2,50;
- la realizzazione di alcuni tratti di muretto di contenimento a confine con le proprietà private ed a sostegno della nuova opera;
- la realizzazione di idonea segnaletica sia verticale che orizzontale.

L'intervento in oggetto sostanzialmente riqualificherà il paese e l'impatto ambientale sarà minimo in quanto la posizione del percorso ciclabile risulterà, per la

maggior parte della sua lunghezza, più basso rispetto al sedime stradale.

Nel caso specifico l'opera non rientra tra quelle soggette alla procedura di valutazione dell'impatto ambientale.

## **7 FATTIBILITÀ E CONCLUSIONI**

Secondo quanto esposto nel P.I. vigente, l'area non è gravata da alcun vincolo paesaggistico o ambientale.

In conclusione, tenuto conto che non vi è alcun vincolo urbanistico, della natura dei terreni, degli obiettivi fissati dall'amministrazione, delle esigenze oggettive della collettività e dell'equilibrio finanziario dell'operazione nel suo complesso, l'intervento in progetto si ritiene fattibile.